



Municipalité de
Saint-Roch-de-Richelieu

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE PIERRE-DE SAUREL
MUNICIPALITÉ DE SAINT-ROCH-DE-RICHELIEU

RÈGLEMENT N°427-2022

**RÈGLEMENT ÉTABLISSANT LES TAUX DE TAXES, LES TARIFS DE
COMPENSATIONS ET LES CONDITIONS DE PERCEPTIONS POUR
L'ANNÉE 2023**

CONSIDÉRANT QUE	le Conseil a adopté les prévisions budgétaires pour l'exercice financier 2023 ;
CONSIDÉRANT	les dispositions du Code municipal et de la Loi sur la fiscalité municipale relatives à l'imposition de taxes, tarifs et compensations ;
CONSIDÉRANT QU'	un avis de motion du présent règlement a été dûment donné à la séance ordinaire du conseil tenue le 6 décembre 2022 ;
CONSIDÉRANT QU'	un projet de règlement a été présenté lors de la séance extraordinaire du conseil tenue le 6 décembre 2022 et que copie du projet de règlement a été remis aux membres du conseil au moins deux jours avant son adoption, que ceux-ci déclarent l'avoir lu et renoncer à sa lecture ;

Il est proposé d'adopter le règlement numéro 427-2022 établissant les taux de taxes, les tarifs de compensations et les conditions de perception pour l'année 2023 et qu'il soit décrété et statué par ce règlement ce qui suit :

ARTICLE 1 – PRÉAMBULE

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 – TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE

Le taux d'imposition de la taxe foncière générale pour l'année 2023 est fixé à 0,738967 \$ du CENT DOLLARS (100 \$) de la valeur portée au rôle d'évaluation en vigueur.

ARTICLE 3 – COMPENSATION POUR LE SERVICE D'AQUEDUC

Les compensations pour les services d'aqueduc sont fixées à :

- Service d'aqueduc : 115,658 \$ par unité de logement ;
- Consommation (m²) : 0,55 \$ (à partir du premier m² cube consommé);

ARTICLE 4 – COMPENSATION POUR LE SERVICE D'ÉGOUT

Pour financer une somme de 201 631 \$ représentant les coûts d'opération du système de gestion des eaux usées, la compensation est fixée à 189,86 \$ pour chaque maison, chaque logement, chaque commerce, chaque industrie et chaque bâtiment principal situé dans une unité d'évaluation desservie par le réseau d'égout.

Malgré ce qui précède, tout immeuble imposable identifié au rôle d'évaluation comme un terrain de camping et desservi par l'égout sanitaire est assujéti à une compensation équivalente au résultat obtenu par la division de la superficie réservée à l'occupation des roulottes dudit terrain de camping par 483 (à savoir la superficie municipale d'un lot desservi pour un usage résidentiel) et multiplié par 5/12. Cette règle de calcul peut se résumer ainsi:

Superficie réservée à l'occupation des roulottes = $(N \times 5/12)/483$

ARTICLE 5 – COMPENSATION DÉCRÉTÉE PAR LE RÈGLEMENT NUMÉRO 362-2013 POUR LES TRAVAUX DE CANALISATION DE FOSSÉS ET DE RÉFECTION D'ENTRÉES CHARRETIÈRES SUR LA RUE PRINCIPALE

La compensation prévue au règlement numéro 362-2013 pour les travaux de canalisation de fossés et de réfection d'entrées charretières sur la rue Principale est fixée à 71,50 \$ par unité, des immeubles visés par ledit règlement.

ARTICLE 6 – COMPENSATION POUR LE SERVICE D'ENLÈVEMENT DES MATIÈRES RÉSIDUELLES, RECYCLABLES, MATÉRIAUX SECS ET COMPOST

La compensation pour l'enlèvement des matières résiduelles, recyclables, matériaux secs et le compost est fixée à 198.137 \$ par unité de logement résidentielle, commerciale et industrielle.

ARTICLE 7 – TARIFICATION POUR LA COLLECTE D'UN BAC SUPPLÉMENTAIRE DESTINÉ AUX MATIÈRES RÉSIDUELLES

En sus de toute taxe ou compensation décrétée par le présent règlement, il est par le présent règlement imposé au propriétaire d'un immeuble desservi un tarif de 120,00 \$ par année, par unité d'occupation, pour chaque bac excédant du premier, destiné aux matières résiduelles utilisées par le propriétaire ou l'occupant de l'unité d'occupation.

Chaque bac supplémentaire destiné aux matières résiduelles doit, pour être vidangé, être identifié par un autocollant délivré par la municipalité attestant du paiement du tarif décrété par le présent article. L'autocollant doit être apposé sur la face du bac orientée vers la voie publique (côté opposé aux poignées).

ARTICLE 8 – TARIFICATION POUR L'ACHAT DE BAC ROULANT (MATIÈRES RÉSIDUELLES OU MATIÈRES RECYCLABLES)

Les bacs roulants (noir et bleu) et ses accessoires seront vendus au prix coûtant.

ARTICLE 9 – MODALITÉS DE PAIEMENT – TAXATIONS ANNUELLE ET COMPLÉMENTAIRE

Les taxes et compensations imposées en vertu du présent règlement doivent être payées en un versement unique.

Toutefois, lorsque le montant à payer est égal ou supérieur à 300,00 \$, celui-ci peut être payé, au choix du débiteur, en un versement unique ou en deux ou trois ou quatre versements égaux, selon les modalités suivantes :

Pour la taxation annuelle :

- Le versement unique ou le premier versement doit être effectué au plus tard le trentième jour qui suit l'expédition du compte ;
- Le deuxième versement doit être effectué au plus tard le 20 juin 2023 ;
- Le troisième versement doit être effectué au plus tard le 20 août 2023 ;
- Le quatrième versement doit être effectué au plus tard le 20 octobre 2023.

Pour la taxation complémentaire :

- Le versement unique ou le premier versement doit être effectué au plus tard le trentième jour qui suit l'expédition du compte ;
- Le deuxième versement doit être effectué au plus tard quatre-vingt-dix (90) jours après la date d'échéance du premier versement ;
- Le troisième versement doit être effectué au plus tard quatre-vingt-dix (90) jours après la date d'échéance du deuxième versement ;
- Le quatrième versement doit être effectué au plus tard quatre-vingt-dix (90) jours après la date d'échéance du troisième versement.

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le montant du versement échu est alors exigible immédiatement.

ARTICLE 12 –INTÉRÊTS

Les soldes impayés portent intérêts au taux annuel de 8 % à compter du moment où ils deviennent exigibles.

ARTICLE 13 –PÉNALITÉS

Une pénalité de 0,5 % du principal impayé par mois complet de retard, jusqu'à concurrence de 5% par année, est ajoutée au montant des taxes et des compensations exigibles.

ARTICLE 14 –FRAIS NOTARIÉS

Les frais notariés relatifs à la préparation des documents officiels (lettre recommandée, désignation cadastrale, etc.) pour transmission à la MRC Pierre-De Saurel pour les immeubles à vendre pour non-paiement de taxes seront exigibles en totalité aux propriétaires en cause.

ARTICLE 15 –MODES DE PAIEMENT

La taxe foncière, le taux des taxes de répartitions générales, les taxes spéciales et les compensations municipales doivent être acquittés par chèque ou mandat poste, en argent comptant, par paiement direct ou de manière automatisée via le réseau des caisses Desjardins (par internet, guichet automatique).

ARTICLE 16 –ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

Adopté à Saint-Roch-de-Richelieu, le 17 janvier 2023.

Jean-Virgile Tassé-Themens
Directeur général par intérim

Alain Chapdelaine
Maire

Premier projet de règlement adopté le: 6 décembre
2022

Transmission à la MRC le:

Avis de motion donné le: 6 décembre 2022

Avis de l'assemblée publique donné le:

Assemblée publique tenue le:

Second projet adopté le: 17 janvier 2023

Règlement adopté le: 17 janvier 2023

Certificat délivré par la MRC le: _____

Avis public d'entrée en vigueur donné le: 18 janvier 2023

Entrée en vigueur le: _____